

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Горем-3»,  
 юридический адрес: 649000, Республика Алтай, г. Горно – Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., 4; почтовый адрес: 658082, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Высоковольтная, 8  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**(переоформление разрешения на строительство № 22-RU2230800-089-2017 от 03.08.2017г.)**

Дата 19.07.2018г <sup>2</sup>

№ 22-RU2230800-073-2017 <sup>3</sup>

**Администрация города Новоалтайска Алтайского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства <sup>4</sup>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	№ 2-1-1-0020-14 от 18.04.2014 г. № 2-1-1-0020-14-01 от 29.06.2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	22:69:020404:63

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	22:69:020404		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>	нет		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	Выдан Администрацией города Новоалтайска Алтайского края № RU223080000774 от 31.01.2014 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>	Постановление Администрации города Новоалтайска от 15.10.2015 № 2162 «Об утверждении проекта межевания территории»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>	ООО «Коммунпроект», в 2014г., шифр проекта: 957-001-13-04.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. <sup>12</sup>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <sup>13</sup> -			
	Общая площадь (кв. м):	8283,92	Площадь участка (кв. м):	2890,00
	Объем (куб. м):	29708,58	в том числе подземной части (куб. м):	2510,28
	Этажность (шт.):	9	Высота (м):	нет
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	нет
	Площадь застройки (кв. м):	1172,50		
	Иные показатели <sup>14</sup>	общая площадь квартир – 5868,70 м <sup>2</sup> ; площадь квартир – 5527,83 м <sup>2</sup> ; количество квартир – 106; в том числе: 1-комнатных – 36; 2-комнатных – 17; двухкомнатных студий – 18; трехкомнатных студий – 35; помещения общественного назначения: общая площадь – 183,26 м <sup>2</sup> ; расчетная площадь – 165,38 м <sup>2</sup> ; полезная площадь – 176,46 м <sup>2</sup> ; количество сотрудников – 20 человек; нормативная продолжительность строительства – 17,5 месяцев.		
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :	Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 52		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :			
	Категория: (класс)	нет		

Протяженность:	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	нет
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	нет
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	нет
Иные показатели <sup>17</sup> :	нет

Срок действия настоящего разрешения – до “03” февраля 2020 г.  
в соответствии с проектной документацией (раздел 6 “Проект организации строительства”)<sup>18</sup>

Глава Администрации города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” 07 20 18 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*

(подпись)

С.Н. Еремеев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07. 2018

г. Новоалтайск

№ 7278

О выдаче разрешения на  
строительство

Рассмотрев заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Горем-3», местонахождение: Республика Алтай, г. Горно – Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., 4, Журавлева Геннадия Михайловича и представленные документы, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Выдать застройщику - обществу с ограниченной ответственностью «Горем-3» - разрешение на строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения», расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 52.

2. Строительство объекта произвести в срок, определённый проектной документацией.

3. Застройщику по окончании строительства получить разрешение на ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление Администрации города Новоалтайска Алтайского края от 08.08.2017 № 1557 «О выдаче разрешения на строительство»;

4.2. Постановление Администрации города Новоалтайска Алтайского края от 29.03.2018 № 456 «О внесении изменения в разрешение на строительство от 03.08.2017 г № 22-RU2230800-089-2017»;

4.3. Разрешение на строительство № 22-RU2230800-089-2017 от 03.08.2017 г.

Глава города



С.Н. Еремеев