

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Горем-3»,
 юридический адрес: 649000, Республика Алтай, г. Горно – Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., 4; почтовый адрес: 658082, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Высоковольтная, 8
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)¹

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(переоформление разрешения на строительство № 22-RU2230800-089-2017 от 03.08.2017г.)

Дата 19.07.2018г ²

№ 22-RU2230800-073-2017 ³

Администрация города Новоалтайска Алтайского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№ 2-1-1-0020-14 от 18.04.2014 г. № 2-1-1-0020-14-01 от 29.06.2018 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	22:69:020404:63

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	22:69:020404		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	нет		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	Выдан Администрацией города Новоалтайска Алтайского края № RU223080000774 от 31.01.2014 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Постановление Администрации города Новоалтайска от 15.10.2015 № 2162 «Об утверждении проекта межевания территории»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «Коммунпроект», в 2014г., шифр проекта: 957-001-13-04.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³ -			
	Общая площадь (кв. м):	8283,92	Площадь участка (кв. м):	2890,00
	Объем (куб. м):	29708,58	в том числе подземной части (куб. м):	2510,28
	Этажность (шт.):	9	Высота (м):	нет
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	нет
	Площадь застройки (кв. м):	1172,50		
	Иные показатели ¹⁴	общая площадь квартир – 5868,70 м ² ; площадь квартир – 5527,83 м ² ; количество квартир – 106; в том числе: 1-комнатных – 36; 2-комнатных – 17; двухкомнатных студий – 18; трехкомнатных студий – 35; помещения общественного назначения: общая площадь – 183,26 м ² ; расчетная площадь – 165,38 м ² ; полезная площадь – 176,46 м ² ; количество сотрудников – 20 человек; нормативная продолжительность строительства – 17,5 месяцев.		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 52		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :			
	Категория: (класс)	нет		

Протяженность:	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	нет
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	нет
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	нет
Иные показатели ¹⁷ :	нет

Срок действия настоящего разрешения – до “03” февраля 2020 г.
в соответствии с проектной документацией (раздел 6 “Проект организации строительства”)¹⁸

Глава Администрации города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 19 ” 07 20 18 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

С.Н. Еремеев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.¹⁹

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.¹⁹

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОАЛТАЙСКА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07. 2018

г. Новоалтайск

№ 7278

О выдаче разрешения на
строительство

Рассмотрев заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Горем-3», местонахождение: Республика Алтай, г. Горно – Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И., 4, Журавлева Геннадия Михайловича и представленные документы, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Выдать застройщику - обществу с ограниченной ответственностью «Горем-3» - разрешение на строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения», расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Дёповская, 52.

2. Строительство объекта произвести в срок, определённый проектной документацией.

3. Застройщику по окончании строительства получить разрешение на ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление Администрации города Новоалтайска Алтайского края от 08.08.2017 № 1557 «О выдаче разрешения на строительство»;

4.2. Постановление Администрации города Новоалтайска Алтайского края от 29.03.2018 № 456 «О внесении изменения в разрешение на строительство от 03.08.2017 г № 22-RU2230800-089-2017»;

4.3. Разрешение на строительство № 22-RU2230800-089-2017 от 03.08.2017 г.

Глава города



С.Н. Еремеев